

Wyjaśnianie treści SWZ

Zgodnie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 2019, z późn. zm.)

Siedlce, dnia 9 sierpnia 2022 r.

Zamawiający:

Siedleckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

ul. Starowiejska 60

08-110 Siedlce

**SIEDLECKIE TOWARZYSTWO
BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO
Sp. z o.o.
ul. Starowiejska 60, 08-110 Siedlce
NIP 821-18-56-179, REGON 710475335
tel./fax 25/644 04 49; 25/644 22 37**

Do wszystkich zainteresowanych

Prowadząc postępowanie w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) zwaną dalej ustawą Pzp, o wartości szacunkowej zamówienia mniejszej niż progi unijne pn. **Budowa budynku mieszkalnego z mieszkaniami przeznaczonymi na wynajem wraz z infrastrukturą zewnętrzną na działce nr 23/2 obręb 35 przy ul. Gospodarczej 19 w Siedlcach**, na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy Pzp Zamawiający przedstawia treść pytań, które zostały skierowane przez Wykonawcę prowadzonego postępowania oraz udziela stosownych odpowiedzi w tym zakresie:

1. Wykonawca zwraca się o wyjaśnienie treści SWZ w następującym zakresie:

w związku ze zbliżającym się przetargiem pt.: „Budowa budynku mieszkalnego z mieszkaniami przeznaczonymi na wynajem wraz z infrastrukturą zewnętrzną na działce nr 23/2 obręb 35 przy ul. Gospodarczej 19 w Siedlcach” zwracam się z pytaniami:

1. Proszę o informację, na których rysunkach są zaznaczone drzewa do wycinki, bądź o potwierdzenie, że jest ich 6 szt.

Odpowiedź Zamawiającego:

Drzewa do wycinki oznaczono na rysunku nr 101 PZT (oznaczenie w legendzie „projektowana wycinka”). Zamawiający potwierdza ilość drzew do wycinki – 6 szt.

2. Wykonawca zwraca się o wyjaśnienie treści SWZ w następującym zakresie:

w związku ze zbliżającym się przetargiem pt.: „Budowa budynku mieszkalnego z mieszkaniami przeznaczonymi na wynajem wraz z infrastrukturą zewnętrzną na działce nr 23/2 obręb 35 przy ul. Gospodarczej 19 w Siedlcach” zwracam się z pytaniami:

2. W pozycji 334 przedmiaru budowlanego wpisana ilość baterii umywalkowych stojących dla niepełnosprawnych to 49. Wg projektu jednak występuje taka tylko jedna. Proszę o potwierdzenie, że w kosztorysie należy uwzględnić tylko jedną sztukę.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza, że w kosztorysie w poz. 334 należy uwzględnić jedną sztukę baterii umywalkowych stojących dla niepełnosprawnych.

3. Wykonawca zwraca się o wyjaśnienie treści SWZ w następującym zakresie:

w związku ze zbliżającym się przetargiem pt.: „Budowa budynku mieszkalnego z mieszkaniami przeznaczonymi na wynajem wraz z infrastrukturą zewnętrzną na działce nr 23/2 obręb 35 przy ul. Gospodarczej 19 w Siedlcach” zwracam się z pytaniami:

3. W zestawieniu stolarki znalezione zostały rozbieżności:

- okien O1 jest 52 (w zestawieniu 51);
- okien O3 jest 30 (w zestawieniu 32);
- okien O6 jest 3 (w zestawieniu 4);
- drzwi DS2 jest 9 (w zestawieniu źle zsumowane - 2).

Proszę o poprawienie zestawienia lub o potwierdzenie liczby okien.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający w oparciu o informację od projektanta informuje:

- Okien O1 jest **51** szt.
- Okien O3 jest **30** szt. – błąd wliczenia 2 okien na kondygnacji +1, których nie ma
- Okna O6 są **3** szt. (błąd sumowania w zestawieniu)
- Drzwi Ds2 jest **8** szt. (błąd sumowania w zestawieniu)

Do wyceny należy przyjąć to co jest w wykazach. Ilości po korekcie są mniejsze. Na rzutach i elewacjach oznaczenia się zgadzają – wykazy jednak zawierają 3 wskazane błędy

Załącznikiem do wyjaśnienia są skorygowane wykazy okien i drzwi (rysunki nr 501 i 505).

Ponadto Zamawiający informuje, że zmienia:

- termin składania ofert: do dnia 12 sierpnia 2022 r. do godz. 10⁰⁰
- termin wniesienia wadium: do dnia 12 sierpnia 2022 r. do godz. 10⁰⁰
- termin otwarcia ofert: do dnia 12 sierpnia 2022 r. do godz. 10¹⁵
- termin związania ofertą: do dnia 10 września 2022r.

Zmiany zostały uwzględnione w SWZ, ogłoszeniu o zamówieniu i na stronie prowadzonego postępowania.

**SIEDLECKIE TOWARZYSTWO
BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO**
Sp. z o.o.
ul. Starowiejska 60, 08-110 Siedlce
NIP 821-18-56-179, REGON 710475335
tel./fax 25/622 04 19; 25/622 04 39

Prezes Zarządu

mgr Adam Zawadzki