

Siedlce, dnia 29 września 2022 r.

ZAWIADOMIENIE O ODRZUCENIU OFERTY

w postępowaniu przetargowym prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, o wartości szacunkowej zamówienia mniejszej niż progi unijne pn. „Budowa budynku mieszkalnego z mieszkaniami przeznaczonymi na wynajem wraz z infrastrukturą zewnętrzną na działce nr 23/2 obręb 35 przy ul. Gospodarczej 19 w Siedlcach.”

Siedleckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o., 08-110 Siedlce, ul. Starowiejska 60 informuje, że odrzuca ofertę Pol-Dom Ewa Strus, Zdzisław Strus. Sp. Jawna w trybie art. 226 ust. 1. pkt. 10 w związku z art. 17 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1710, ze zm.), ponieważ otrzymana oferta zawiera błąd w obliczeniu ceny.

Uzasadnienie

Siedleckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. dnia 2 września 2022 r. dokonało otwarcia ofert w prowadzonym postępowaniu przetargowym pn. „Budowa budynku mieszkalnego z mieszkaniami przeznaczonymi na wynajem wraz z infrastrukturą zewnętrzną na działce nr 23/2 obręb 35 przy ul. Gospodarczej 19 w Siedlcach.” W postępowaniu prowadzonym na platformie portalu dostępowego Urzędu Zamówień Publicznych (e-zamowienia.gov.pl) wpłynęły dwie oferty. Zamawiający po zbadaniu dokumentów dostarczonych przez oferenta w trakcie prowadzonego postępowania w dniu 23 września 2022r. dokonał wyboru najkorzystniejszej oferty. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty została opublikowana na stronie prowadzonego postępowania eZamowienia.pl, stronie internetowej Zamawiającego oraz przekazana uczestnikom postępowania.

Zamawiający - Siedleckie "TBS" Sp. z o.o. po otrzymaniu w dniu 28 września 2022 r. odwołania wobec niezgodnej z przepisami Pzp czynności wyboru najkorzystniejszej oferty złożonego przez innego uczestnika postępowania dokonał czynności sprawdzenia prawidłowości wyliczenia ceny oferty i stwierdził, że wybrana w prowadzonym postępowaniu jako najkorzystniejsza oferta firmy Pol-Dom Ewa Strus, Zdzisław Strus Sp. Jawna zawiera błąd w obliczeniu ceny. Do wyliczonej na podstawie szczegółowych kosztorysów ofertowych wartości robót netto Wykonawca naliczył podatek VAT w wysokości 8%. Tymczasem do objętych przedmiotem zamówienia robót zewnętrznych: zagospodarowanie terenu, drogi i chodniki, kanalizacja deszczowa i sanitarna zewnętrzna, oświetlenie terenu i inne roboty zewnętrzne branży elektrycznej powinien być naliczony podatek VAT w wysokości 23 %. Stwierdzenie przez Zamawiającego błędu w obliczeniu ceny uniemożliwia udzielenie zamówienia zgodnie z art. 16 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, co skutkuje unieważnieniem czynności wyboru najkorzystniejszej oferty. Biorąc pod uwagę powyższe okoliczności Zamawiający odrzuca ofertę firmy Pol-Dom Ewa Strus, Zdzisław Strus Sp. Jawna na podstawie art. 226 ust. 1 pkt. 10 w związku z art. 16 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Prezes Zarządu

mgr Adam Zawadzki